

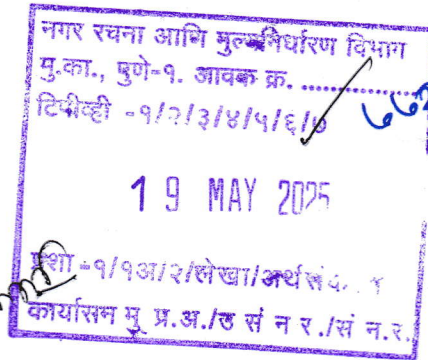
- एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन
नियमावलीमधील विनियम क्र. ५.१.१
(i) चे तरतुदींना अनुसरून उक्त
अधिनियमातील कलम २०(३) चे
तरतुदीनुसार सूचना

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,

सहायक संचालक, नगर रचना, नाशिक शाखा यांचे कार्यालय, नाशिक
कृषी भवन, दुसरा मजला, जिल्हाकृषी औद्योगिक सहकारी संघ, लि. नाशिक, एन.डी.सी.सी. बँकेच्या
शेजारी, द्वारका चौक, नाशिक - १,

क्रमांक :- प्रा.यो.नाशिक/कलम२०(३)/रस्त्यांचे जाळे नकाशे/संसंनरना/ ६०९
दिनांक. ०५ / ०५ / २०२५

सोबतची सूचना (मराठी / इंग्रजी) महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द करण्यात यावी



(रितेश चव्हाण)

प्राधिकृत अधिकारी तथा,
सहायक संचालक, नगर रचना,
नाशिक शाखा, नाशिक

प्रति,

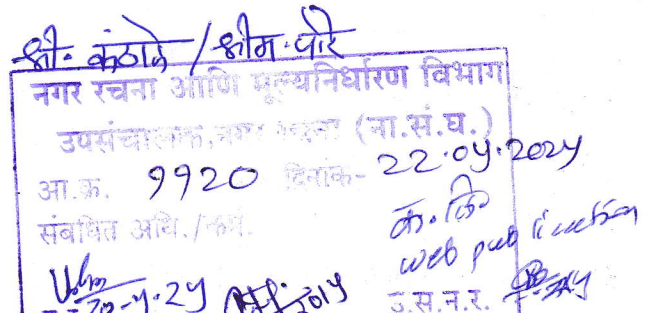
१) मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना माहितीस्तव सादर.

(2/- विनंती करण्यात येते की, सदरची सुचना नगर रचना संचालनालयाच्या संकेत
स्थळावर प्रसिध्द करण्यासाठी कृपया संबंधितांना निर्देश द्यावेत.)

२) मा. सहसंचालक, नगर रचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांना माहितीस्तव सादर.

३) मा. व्यवस्थापक, शासकिय मुद्रणालय, येरवडा कारागृह, पुणे.

२/- त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत सुचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात
नाशिक विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करण्यात येऊन त्यांच्या प्रत्येकी ५ प्रती मा.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे; मा. सहसंचालक, नगर रचना, नाशिक विभाग,
नाशिक व या कार्यालयास पाठवाव्यात.



महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर
रचना अधिनियम, १९६६

- एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीमधील विनियम क्र. ५.१.१ (i) चे तरतुदींना अनुसरून उक्त अधिनियमातील कलम २०(३) चे तरतुदींनुसार सूचना

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
सहायक संचालक, नगर रचना,
नाशिक शाखा, नाशिक

क्रमांक :- प्रा.यो.नाशिक/कलम२०(३)/रस्त्यांचे जाळे नकाशे/ससंनरना/६०७ दि. ०५/०५/२०२५

सूचना

ज्याअर्थी, राज्य शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिले आहे) नुसार, महाराष्ट्र राज्यातील नाशिकसाठी प्रादेशिक योजना मंजूर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१ कक) (ग) व २० (४) मधील तरतुदींनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-१८१८/प्र.क्र.-२३६/१८/डिपी व आरपी/कलम ३७(१कक) (ग) व कलम २०(४)/नवि-१३, दि. ०२.१२.२०२० अन्वये एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली महाराष्ट्र राज्याकरिता (काही अपवाद वगळता) मंजूर केली असून, दि. ०३.१२.२०२० पासून अंमलात आलेली आहे व ती प्रादेशिक योजना क्षेत्रांकरिता लागू आहे (यापुढे "उक्त नियमावली" असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, सदर नियमावलीमधील विनियम क्र. ५.१.१ चे तरतुदींनुसार महानगरपालिकेच्या हद्दीपासून २ कि.मी., नगरपरिषदेच्या हद्दीपासून १ कि.मी. आणि नगर पंचायतीच्या हद्दीपासून ०.५० कि.मी. अंतरातील प्रादेशिक योजनेचे क्षेत्रामध्ये, जिथे प्रादेशिक योजनेत झोन नकाशे तयार केलेले आहेत किंवा तयार केलेले नाहीत, अशा क्षेत्रांसाठी योग्य रस्त्यांच्या जाळ्यांचे नकाशे तयार करणेचे आहेत;


आणि ज्याअर्थी, उक्त नियमावलीतील विनियम क्र. ५.१.१ चे तरतुदींनुसार प्रादेशिक योजना क्षेत्रातील प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांच्या नकाशांबाबत उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(३) चे तरतुदींनुसारची कार्यवाही पूर्ण करणेकरिता शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. टिपीएस-१८२०/६१४/प्र.क्र. ७९/२०२१/नवि-१३, दि. २७.०३.२०२५ अन्वये उक्त

अधिनियमाच्या कलम १५४ चे तरतुदीनुसार दिलेल्या शासन निदेशान्वये संबंधीत जिल्ह्याचे सहायक संचालक, नगर रचना, नाशिक शाखा कार्यालय यांना अधिकार प्रत्यायोजित करण्यात आले आहे;

आणि त्याअर्थी, आता, सदर सूचनेशी संलग्न 'परिशिष्ट -अ' नुसारच्या उक्त परिघस्त क्षेत्रातील प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांच्या नकाशांचे प्रसिध्दीकरण करणे व त्यानुषंगाने ३० दिवसांचे विहित मुदतीत नागरीकांच्या प्राप्त सूचना व हरकती यावर सुनावणी घेणे आवश्यक असल्याने, उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(३) च्या तरतुदीन्वये सदरहू सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करण्यात येत आहेत;

उक्त प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांच्या नकाशांच्या अनुषंगाने नागरीकांच्या काही सूचना /हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सहायक संचालक, नगर रचना, नाशिक शाखा, नाशिक कार्यालयाकडे लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात, सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत सहायक संचालक, नगर रचना, नाशिक शाखा, नाशिक या कार्यालयाकडे प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकती विचारात घेतल्या जातील;

उक्त प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांचे नकाशे नागरिकांच्या अवलोकनार्थ सहायक संचालक, नगर रचना, नाशिक शाखा, नाशिक या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहेत. उक्त प्रारूप रस्त्यांच्या जाळ्यांचे नकाशे व तपशील योग्य शुल्क आकारून सहायक संचालक, नगर रचना, नाशिक शाखा, नाशिक या कार्यालयात नागरीकांना उपलब्ध होऊ शकतील.


(रितेश चव्हाण)

प्राधिकृत अधिकारी तथा,
सहायक संचालक, नगर रचना,
नाशिक शाखा, नाशिक

Maharashtra Region and Town
Planning Act, 1966

- Notice under the provisions of section 20(3) of the said Act in pursuance with the provisions of the Regulation No. 5.1.1 (i) of the Unified Development Control & Promotion Regulations

Government of Maharashtra
Town Planning Department
Assistant Director of Town Planning,
Nashik Branch, Nashik

No. RP Nashik/Sec 20(3)/Road Network Plans/ADTP/ 601

Dt. 5 / 5 /2025

NOTICE

Whereas, the State Government has been sanctioned the Regional Plans for Nashik in Maharashtra State as per the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as '**the said Act**');

And whereas, the Unified Development Control and Promotion Regulations for Maharashtra State (with some exceptions) has been sanctioned under the provisions of section 37(1AA) (c) & 20(4) of the said Act, by the Government in Urban Development Department vide Notification No. TPS-1818/CR-236/18/DP & RP/Sec.37 (1AA)(c) & 20(4)/UD-13, dated 02.12.2020 and come into force with effect from 03.12.2020 and it is applicable for the area under Regional Plans (hereinafter referred to as '**the said Regulations**');

And whereas, as per the provisions of Regulation No. 5.1.1 of the said Regulations, the areas in Regional Plan within a belt of 2 k.m. from the boundaries of Municipal Corporation, 1 k.m. from the boundaries of Municipal Council and 0.50 k.m. from the boundaries of Nagar Panchayat, where zone plans are prepared or not prepared, appropriate Road Network Plans to be prepared for such areas;

And whereas, as per the provisions of Regulation No. 5.1.1 of the said Regulations, the Government in Urban Development Department vide Government Order No. TPS-1820/614/C.R. 79/2021/UD-13, dated 27.03.2025, has been delegated the powers as per the provisions of section 154 of the said Act to the respective Assistant Director of Town Planning, Branch Office, of the District, in order to carry out the process under the provisions of section

20(3) of the said Act regarding the draft Road Network Plans for the areas within the Regional Plan area;

And therefore, now, it is necessary to publish the draft Road Network Plans in the said area as per 'Schedule-A' attached to the said notice to hear the suggestions and objections from the public within the prescribed period of 30 days, therefore, the said notice is being published in the Maharashtra Government Gazette under the provisions of section 20(3) of the said Act;

If any person has any suggestions/objections in accordance with the Draft Road Network Plans, they shall send the suggestions/objections in writing to the office of the Assistant Director of Town Planning Nashik Branch, Nashik within the period of 30 days from the date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette. The suggestions/objections received by the office of Assistant Director, Town Planning, Nashik Branch Nashik, within 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette shall be considered;

The draft Road Network Plans are available for the public inspection during office hours at the office of the Assistant Director, Town Planning Nashik Branch Nashik, the copies of the said draft Road Network plans and its particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Assistant Director of Town Planning Nashik Branch Nashik,



(Ritesh Chavhan)

Assistant Director of Town Planning,
Nashik Branch Nashik

परिशिष्ट - अ

क्रमांक :- प्रा.यो.नाशिक/कलम२०(३)/रस्त्यांचे जाळे नकाशे/ससंनरना/ ६०७

दिनांक. ५ / ५ / २०२५

अ.क्र.	परिघस्त नकाशाचे नाव
१	मालेगाव महानगरपालिका (२ कि.मी.)
२	येवला नगरपरिषद (१ कि.मी.)
३	इगतपुरी नगरपरिषद (१ कि.मी.)
४	सटाणा नगरपरिषद (१ कि.मी.)
५	नांदगाव नगरपालिका (१ कि.मी.)
६	मनमाड नगरपालिका (१ कि.मी.)
७	देवळा नगरपंचायत (०.५ कि.मी.)
८	कळवण नगरपंचायत (०.५ कि.मी.)
९	पेठ नगरपंचायत (०.५ कि.मी.)
१०	सुरगाणा नगरपंचायत (०.५ कि.मी.)
११	चांदवड नगरपंचायत (०.५ कि.मी.)
१२	निफाड नगरपंचायत (०.५ कि.मी.)


(रितेश चव्हाण)

प्राधिकृत अधिकारी तथा,
सहायक संचालक, नगर रचना,
नाशिक शाखा, नाशिक

Schedule -A
Accompaniment to Notice

No. RP Nashik/Sec 20(3)/Road Network Plans/ADTP/ 601

Dt. 5 / 5 /2025

Sr. No	Name of Fringe Area
1	Malegaon Municipal Corporation
2	Yeola Municipal Council (1km)
3	Igatpuri Municipal Council (1km)
4	Satana Municipal Council (1km)
5	Nandgaon Municipal Council (1km)
6	Manmad Municipal Council (1km)
7	Deola Nagarpanchayat (0.5 km)
8	Kalwan Nagarpanchayat (0.5 km)
9	Peth Nagarpanchayat (0.5 km)
10	Surgana Nagarpanchayat (0.5 km)
11	Chandwad Nagarpanchayat (0.5 km)
12	Niphad Nagarpanchayat (0.5 km)


(Ritesh Chavhan)

Assistant Director of Town Planning,
Nashik Branch Nashik